



## 'Ekonomik darbeyi de engelleriz'



ABONE OL

Google News



### **Emlak Konut ise 15 bin konut ve ticari alan satışında faizi 0.70'e indirdi**

[Emlak Konut GYO](#), Fetullahçı Terör Örgütü'nün (FETÖ) terörist askerleri tarafından yapılan hain kalkışmanın ekonomiye etkisini ortadan kaldırmak ve konut satışlarını canlandırmak için dev bir kampanya başlattı. Emlak Konut'un yüklenici firmalarının toplam 30 projede 15 bin konut ve ticari alanla dahil olacağı 'TÜFE'li Satış Kampanyası' ile vatandaşın sosyal konutedindirme şartlarında ev sahibi olması hedefleniyor. Kampanya kapsamında yüzde 20 peşinat, yüzde 0.70 faiz oranı ve 120 aya kadar vadeyle ev sahibi olmak mümkün olabilecek. Yüzde 10'luk kısım ara ödeme olarak tahsil edilecek. 1 Ağustos-31 Ağustos tarihleri arasında geçerli olacak kampanyanın diğer bir seçeneğinde ise; yüzde 30 peşinatla konut sahibi olunabilecek.

### **BU KAMPANYA FEDAKÂRLIKTIR**

Emlak Konut GYO Genel Müdürü Murat Kurum, "Tarihte bir ilk olarak aylık yüzde 0.70, yıllık yüzde 8.4 faiz oranı uygulanacak. Bu, finans kuruluşlarının bile kısa vadede altından kolay kolay kalkacağı bir oran değil. Kampanya şirketimizin nakit akışında olumsuz bir etki yapmayacağı gibi aksine satışları artıracak, sektöre ivme kazandıracak. konut almak isteyenler için de tarihi bir fırsat. konut sahibi ve gayrimenkul yatırım yapmak için en doğru zaman." diye konuştu. Kurum, kampanyayla

İlgili şunları söyledi: "Biz Emlak Konut olarak 17 Temmuz Pazartesi gününden itibaren işimizin başın geçerek yapabileceğimizi konuştuk. Yüklenicilerimizle toplantılar yaptık. Önce 'işçi çıkarmayın' dedik ardından kampanya hazırlığı yaptık. Öncelikle bu kampanya bir fedakarlıktır. Darbeyi milletimizle engelledik, ekonomik darbeyi de engelleyeceğiz. Yüklenicilerimizin kârları maksimum yüzde 20-25. Belki de zarar edecekler. Ancak önemli olan fotoğrafin bütününe görebilmek. Diğer sektörler de bu tarz kampanyalara yöneliyor." Kurum, kampanyayı düzenleme nedenlerine ilişkin, "Terör örgütü FETÖ'nün darbe girişiminin ardından canını ortaya koyarak görülmemiş bir direniş gösteren Türk milleti, her şeyin en iyisini hak ediyor. 15 Temmuz gecesi ve sonrası büyük bir demokrasi mücadelesi veren milletimiz için yapılması gereken her ne varsa biz bunu yapmaya hazırız" ifadelerini kullandı.

## TÜFE YÜZDE 5'E SABİTLENDİ

Tarihi bir kampanyayı hayata geçirdiklerinin altını çizen Kurum, bugüne kadar alt gelir grubu için uygulanan oranların orta ve üst gelir grubu için de geçerli olacağını aktardı. Emlak Konut GYO şartnamesinde; TÜFE'li satışlarda 30.06.2017 tarihine kadar TÜFE güncellemesi yapılmayacağı ve TÜFE güncellemesinin 2017 yılının ikinci dönemden itibaren başlayacağı öngörülüyor. Şartnamede TÜFE oranının 6 aylık yüzde 5'i aşması durumunda ise satışlar için güncelleme oranının 6 aylık yüzde 5'le sınırlandırılacağı belirtiliyor. Ticari ünitelerin dönem içerisinde [açık](#) artırma usulü ile satışa sunulması durumunda ise; açık artırma tarihi satış tarihi olarak kabul edilecek ve kampanya şartları uygulanacak.

## HEM DÜKKÂN HEM KONUT

Kampanyaya dahil olan projeler arasında, Adım [İstanbul](#), Ağaoğlu Maslak 1453, Avrupa konutları Başakşehir, Avrupark, Bahçekent emlak konutları (dükkanlar), Bahçekent emlak konutları (ofisler), Bahçekent Flora, Başakşehir emlak konutları (dükkanlar), Başakşehir Merkez Çarşı (MAKRO), Bulvar İstanbul, emlak konut Körfezkent (dükkanlar), Esenler emlak konutları, Evora Denizli, Evora Tuzla 1. Bölge, Evvel İstanbul, Göl Panorama Evleri, İstmarina, Karat 34, Koordinat Çayyolu, Metropol İstanbul, Nevşehir emlak konutları, Nidakule Ataşehir (dükkanlar), Nidakule Kayaşehir, Park Maveria 1, Sofa Loca, Tema Şehir Konya, Tual Adalar, Tual Bahçekent, Park Maveria 2 bulunuyor.

[CANLI BORSA TAKİP EKRANI İÇİN TIKLAYIN!](#)

[ANLIK HİSSE SENETLERİ VERİLERİ, BORSA GRAFİK VE TEKNİK ANALİZİ!](#)

ŞABAH