

EMLAK

Bir ayda 2,1 milyar TL'lik ciro

Gayrimenkul ve Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Derneği'nin (GYODER), 1 Şubat'ta başlattığı "20 yıl vade" kampanyasında bir ayda 2 bin konut satılırken, yaklaşık 2 milyar 100 milyon TL'lik ciro elde edildi.

Abone Ol [Google News](#)

Haber Merkezi · 06 Mart 2017, 14:16 · Son Güncelleme: 06 Mart 2017, 14:18 · AA



GYODER tarafından yapılan açıklamada, "20 yıl vade" kampanyasının bir aylık satış ve ciro rakamları duyuruldu. Sadece bir ayda gerçekleşen satış rakamları sektöre ciddi bir hareketlilik kazandırdı.



YORUM



PAYLAŞ

Orta gelirlinin konut edinmesinin hedeflendiği "20 yıl vade" kampanyası kapsamında, 2 bin konut satışı yapılırken, yaklaşık 2 milyar 100 milyon TL'lik ciro elde edildi. 1 Şubat'ta başlayan, 31 Mart'a kadar devam edecek kampanya kapsamında GYODER üyesi 41 firmanın 109 projesinde, ilk 1 ayda toplam 2 bin konut ve 279 ofis satıldı.

"Bu dönem konut alanlar kazançlı çıkacak"

Açıklamada görüşlerine yer verilen GYODER Başkanı Aziz Torun, inşaat maliyetlerinin yükseldiği bir dönemde konut geliştiricilerin kampanya başlatmasının alıcılar için önemli bir fırsat olduğunu belirterek, şunları kaydetti:

"Gayrimenkul sektörü temsilcileri, sektöre ve ekonomiye ivme kazandırmak için 'uzun vade ve düşük faizli' satış modeliyle tüketiciye yeni bir alternatif getirdi. Ev alma konusunda sınırlı imkanları olan ve daha uzun vadeleri tercih eden tüketiciler için sunulan 0,75-0,85 faiz bandı da, yıllık yüzde 10'un altında olmasından dolayı sürdürülebilir bir orandır. Maliyetlerin yükselmesi, döviz kurunda yaşanan artışın birçok projeye yansımaya rağmen, firmaların kâr marjını geriye çekerek fiyatları sabit tutmasından dolayı bu dönem konut alan tüketici kazançlı çıkacak."

Torun, kampanya başladıktan sonra satış ofislerine girenlerin sayısının üç kat arttığına dikkati çekerek, kampanya sonrasında fiyatların yükseleceği uyarısında bulundu.

Satış ofislerine 20 yıl vade için gelip 10 yıl vade-düşük faiz kampanyasını tercih edenlerin de çok fazla olduğuna işaret ederek, "Yeni başlayacak projelerde bu fiyatlarla satış yapmak mümkün olmayacak. Ev sahibi olmak isteyenler bu fırsatı iyi değerlendirmeli çünkü maliyetlerdeki artış nedeniyle konutlarda yüzde 5-10 oranında fiyat artışlarının zorunlu olacağını düşünüyorum." değerlendirmesinde bulundu.

GYODER'in 15 Temmuz FETÖ darbe girişiminin ardından başlattığı "Gayrimenkulde Güç Birliği Daha Güçlü Türkiye" kampanyası da sektöre önemli bir ivme kazandırmıştı. 1 Ağustos'ta başlayan ve yoğun talep üzerine 15 Ekim'e kadar uzatılan ilk kampanya ile 3 bine yakın konut ve yaklaşık 400 ofis satışı gerçekleştirilmiş, sektörde 2,6 milyar TL ciro elde edilmişti.



PAYLAŞ

#20 yıl vade

#Aziz Torun

#GYODER

#Ciro

ÖNERİLEN VİDEO

EKONOMİ E-POSTA ABONELİĞİ



Türkiye'nin hayalet köyü

Youtuber'lar dadandı paranormal videolar çekiyorlar.



Muharebede devrim yapacak

Selçuk Bayraktar tarih verdi: Geliyor.



15 Temmuz

yenisafak.com/15Temmuz

Kudüs : Bir Şehrin Hikayesi

gzt.com/kudus

Yeni Şafak Seçim

yenisafak.com/secim

Yeni Şafak Ramazan

yenisafak.com/ramazan

Yeni Şafak Spor

yenisafak.com/spor

GZT Lokma

gzt.com/lokma

MOBİL UYGULAMALAR



Apple



Android



Windows

Yeni Şafak olarak yayın hayatına başladığımız ilk günden itibaren ülkemizde demokrasinin tüm kurumları ile yerleşmesi, milli irade ve değerlerimizin hakim olması için tüm gücümüzle çalıştık. Bu ülkenin geleceğinin derin sularda boğulup gitmemesi için çaba sarf ettik.

Fırtınalı günlerde sığınılacak bir liman olduk. Bugüne kadar ülkemize yapmış olduğumuz katkıyı bundan sonra da okurlarımızın desteği ile sürdürmeye devam edeceğiz. Her gün Yeni Şafak'la yeni bir umut olacak.

Son Dakika

Haberler

Koronavirüs

Türkiye

Dünya

Bilimsel Gelişmeler

Gündem

Darbe Girişimi

Eğitim

Politika

Yerel Haberler



Dünya

Ortadoğu

Avrupa

Amerika

Asya

Afrika

Antartika

Okyanusya

Özgün

Özgün haberler

Dini Bilgiler

Yemek Tarifleri

Diyet

Spor

Spor Haberleri

Transfer Haberleri

Beşiktaş Haberleri

Galatasaray Haberleri

Fenerbahçe Haberleri

Trabzonspor Haberleri

Futbol

Basketbol

Motor Sporları

Voleybol

F1

Extreme Sporlar

Golf

Güreş

Atletizm

Su Sporları

Salon Sporları

Uzakdoğu Sporları

Diğer

Ekonomi

Türkiye Ekonomisi

Dünya Ekonomisi

Otomotiv

Emlak

İş Dünyası

Basın İlan

İletişim / Harita

+90 212 467 65 00

Maltepe mah. Fetih cad. No 1/1
Topkapı Zeytinburnu İstanbul Türkiye

bip Bip / +90 530 846 00 00

f Facebook

Instagram

Twitter

G+ Google Plus

Pinterest

Youtube

Flipboard

Rss



YASAL UYARI: BIST isim ve logosu "Koruma Marka Belgesi" altında korunmakta olup izinsiz kullanılamaz, iktibas edilemez, değiştirilemez. BIST ismi altında açıklanan tüm bilgilerin telif hakları tamamen BIST'e ait olup, tekrar yayınlanamaz. Piyasa verileri DirectFN Finansal Veri ve Teknoloji Hizmetleri Ltd. Şti. tarafından sağlanmaktadır. BIST hisse verileri 15 dakika gecikmelidir.

Copyright 2017 © Yeni Şafak

Gizlilik Politikası

Kullanım Koşulları

Site Map

Medya Kit

Kurumsal

Bilgi Toplumu Hizmetleri

Hat Sanatı

Resimli cuma mesajları YENİ | Anlamlı, dualı, resimli, hadislerle güzel cuma mesajları ve sözleri

↑
YUKARI

6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunundaki amaçlar ile sınırlı ve mevzuata uygun şekilde çerezler kullanılmaktadır. Detaylı bilgi için [çerez politikamızı](#) inceleyebilirsiniz.

