



HABERLER

## Otellerini bir bir sattı! Ünlü turizmci o oteli icradan geri aldı, şimdi...

#Silkar

#Lykia World

#Silahtarolu Ailesi



Aralık 17, 2017 11:18



Ü  
Si  
al  
çı

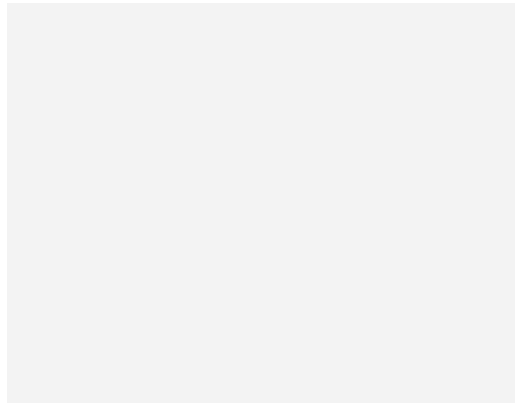
Haberin Devamı ▾



“Burhan Bey, sen dünyayı bilen insansın onun için turizme başla.” Dönemin [Cumhurbaşkanı Turgat Özal](#)’ın bu ‘görevlendirmesi’ ile [Turizm](#) yatırımlarına 1985’te başladı Burhan Silahtaroğlu...

Önce Robinson Club Çamyuva, sonra da Robinson Club Pamfilya, Kapadokya Lodge, [Lykia World](#) Ölüdeniz Village, Lykia World Residence yatırımları geldi. 2008’de yapılan 1200 yataklı Lykia World Antalya oteli ve 18 delikli Lykia Links golf sahası da eklendiğinde, turizm sektörüne 5 bin yatakla, 400 milyon [Euro](#)’nun üzerinde yatırım yapmış bir grup oldu [Silkar](#). Ancak hızlı büyüme ve destinasyon seçimi nedeniyle son yatırımla birlikte finansman sorunları yaşamaya başlayan grup, 2014’te iflas erteleme kararı aldı. Aradan geçen süre içinde bazı otellerini satan Silkar, sorunları aşmaya çalışıyordu. Geçen haftalarda Lykia World Yönetim Kurulu Başkanı Atilla Silahtaroğlu’ndan bir davet geldi. Başka bir işletmeci tarafından işletilen otel ve golf sahasının yeniden açıldığı belirtiliyordu. Ben de Atilla Silahtaroğlu’nu aradım ve gelişmeleri sordum.

Haberin Devamı 

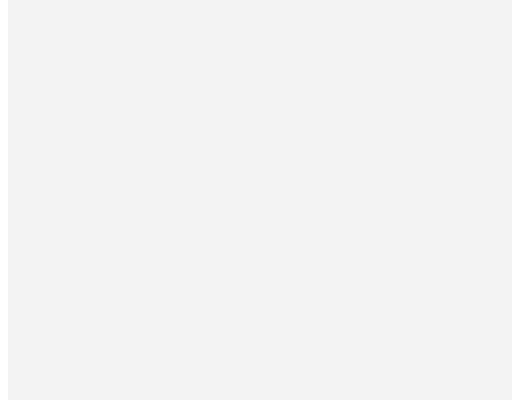


## CLUB MED ZARAR VERDİ

Silahtaroğlu, yaşadıkları sıkıntıların yanlış yatırımdan kaynaklanmadığı düşüncesinde. Türkiye’de finansman maliyetlerinin aşırı yüksek olması ve uzun vadeli finansman imkanı olmadığı için zora

duştuklerini anlatıyor. Ancak geriye baktığında, bu sureci aşmak için attıkları adımların hatalı olduğunu söylüyor ve şöyle devam ediyor: “Bunlardan bir tanesi Lykia World Ölüdeniz tesisin satışı ve ikincisi de Lykia World Antalya’nın işletilmesi amacıyla yabancı bir işletmeciyile yaptığımız (Club Med) işletme anlaşması. Çünkü sıkıntılı zamanlarda işletmeyi kapatarak, bize daha fazla gelir kaybı yaşattılar. Bu iki adım da Silkar’ın gelirlerinde büyük düşüşlere sebep oldu.” Bu sıkıntılı süreçte bir de objektiflikten yoksun verilmiş mahkeme kararları ile tesisin üç yıl boyunca haksız işgal edildiğini dile getiren Silahtaroğlu, “Bu kararları veren hakim 15 Temmuz hain darbe girişimi sonrasında FETÖ/PDY suçlamasından görevden el çektilirdi ve tutuklandı. Bu kararın düzeltilmesi üç yıl sürdü” diyor.

Haberin Devamı ▾

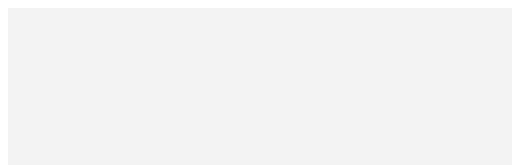


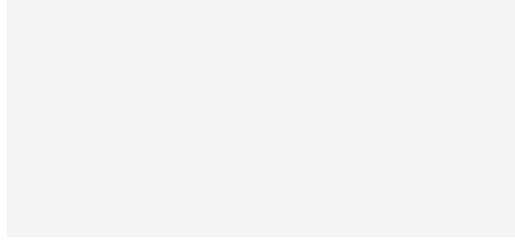
## TURİZMİ ÇEŞİTLENDİRECEK

Lykia World Antalya’yı devralarak tüm badirelere rağmen mücadele ettiklerini söyleyen Silahtaroğlu, “İşimize bıraktığımız yerden devam ediyoruz” diyor ve şunları söylüyor: “2017 Eylül’den itibaren Lykia World Antalya Resort’u ve Links Golf sahası yeniden Silkar ailesinin işletme kültürü ile işletmeye başladık. Amacımız 2.5 km sahile sahip Lykia World Antalya’yı yeni Türkiye şartlarına uygun değişik konaklama türlerine ve misafir profiline göre yeniden projelendirmek, yeni yatırımlara ve yatırımcılara imkanlar açmak olacak.” Silahtaroğlu’nun hedefi bölgede sağlık, golf, kongre turizmi çeşitlendirmesi ile yatak kapasitesini artıracak yatırımcılar bulmak. Bunun için yeni ortaklıklara açık olduklarını belirtiyor. “Birden fazla otel yatırımına imkan sunabilecek bir bölgedeyiz. Tahsisler 49 yıl uzatıldı. Hali hazırdaki 1200 yatak 4 bin yatağa kadar çıkabilecek durumda. Lykia World ailesi küllerinden yeniden doğuyor.”

Hızlı büyüme, uzun vadeli finansman imkanlarının kısıtlı olması ve turizmde yaşanan tehditler. Ortam kötü.

Haberin Devamı ▾





Türkiye'nin ilk turizm zincirlerinden birini yaratmak isteyen [Silahtaröğlü Ailesi](#) küllerinden doğarmı? Zaman gösterecek.

## GÜNÜN İLGİ ÇEKEN VIDEOSU

# Hürriyet

com.tr

 [facebook.com/hurriyet](https://facebook.com/hurriyet)       [youtube.com/hurriyet](https://youtube.com/hurriyet)

 [twitter.com/hurriyet](https://twitter.com/hurriyet)       [instagram.com/hurriyetcomtr](https://instagram.com/hurriyetcomtr)

Son 24

saatte ne oldu? (17.12.2017)

daha fazla video için 

#Silkar

#Lykia World

#Silahtaröğlü Ailesi

### BAKMADAN GEÇME!

Putin'in kafasında ne var?  
Gerçekten kontrolünü...

#PUTIN

'Eşi benzeri olmayan, yıkıcı  
bir hamle!' Rusya Merkez...

#RUSYA UKRAYNA SAVAŞI

Zelenski'nin en güçlü silahı  
telefonu! Komedyenliği işe...

#VOLODIMIR ZELENSKI