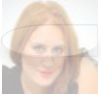




## Ev almaktan vazgeçmedik



SEDA TABAK



ABONE OL

Google News



### Konut piyasasında işler normale dönmeye başladı. Ağustosta konut satışları temmuz ayına göre yüzde 41 arttı. Beş ayın en yüksek satışı gerçekleşti

15 Temmuz'da Fetullahçı Terör Örgütü'nün (FETÖ) sokakta püskürtülen darbe girişimine, jeopolitik etkilere ve küresel ekonomik sıkıntılara rağmen tüketicinin ev alma iştahı kesilmedi. Ağustosta [Türkiye](#) genelinde 114 bin 751 konutla son 5 ayın en yüksek konut satış rakamına ulaşıldı. Geçen ay satılan konut sayısı bir önceki aya göre yüzde 41, geçen yılın aynı ayına göre yüzde 2 arttı. Her zaman olduğu gibi 17 bin 503 konutla satışta ilk sırayı [İstanbul](#) aldı. Ankara 12 bin 300 konutla ikinci sıraya otururken, İzmir 6 bin 419 konutla üçüncü sıraya yerleşti.

**Konut sektörüne ilaç gibi karar**

## İKİNCİ EL SATIŞ DA ARTTI

İkinci el konut satışları da geçen yılın aynı ayına göre yüzde 2.9 artış göstererek 60 bin 967 olarak gerçekleşti. İstanbul 9 bin 329 konut satışı ve yüzde 15.3 pay ile ilk sıraya yerleşirken, toplam konut satışları içinde ikinci el satışların payı yüzde 53.3 oldu. Ankara'da 7 bin 422, İzmir'de 3 bin 842 ikinci el konut satıldı. İlk defa satılan konut sayısı ise ağustosta geçen yılın aynı ayına göre yüzde 1.1 artışla 53 bin 784 oldu. Toplam konut satışları içinde ilk satışın payı yüzde 46.9 olarak belirlendi.

## İRAKLI TALEBİ SÜRÜYOR

Yabancılara yapılan konut satışları ağustosta bin 512 oldu. Yabancılara konut satışlarında ilk sırayı 390 konut ile İstanbul aldı. Geçen ay Irak vatandaşları [Türkiye](#)'den 267 konut satın aldı. Irak'ı sırasıyla, 173 konut ile Suudi Arabistan, 155 konut ile Kuveyt, 117 konut ile Rusya Federasyonu ve 75 konut ile Afganistan izledi. Türkiye genelinde ipotekli konut satışları ağustosta, geçen yılın aynı ayına göre yüzde 1.2 artarak 36 bin 458'e yükseldi. Toplam konut satışları içinde ipotekli satışın payı yüzde 31.8 olarak gerçekleşti. İpotekli satışlarda İstanbul 6 bin 400 konut satışı ve yüzde 17.6 pay ile ilk sırayı aldı.

[CANLI BORSA TAKİP EKRANI İÇİN TIKLAYIN!](#)

[ANLIK HİSSE SENETLERİ VERİLERİ, BORSA GRAFİK VE TEKNİK ANALİZ!](#)

SABAH