

Haberler > Yazarlar > Mete Tamer OMUR > Seyrek Bakırçay'ı bekliyor



Mete Tamer Omur

## Seyrek Bakırçay'ı bekliyor

3 Nisan 2017



### HİÇ kuşkusuz üniversiteler buldukları bölge için önemli bir itici güç...

Gelişimin baş aktörlerinden üniversitelerin geliştirdiği bir alan da gayrimenkul sektörü. Ege kentlerinde bunu somut olarak görmek mümkün. İzmir Seyrek de bunlardan biri. Son dönemde üniversitenin de etkisiyle bölgede ciddi konut hamlesi yaşandı. Ama 15 Temmuz'daki darbe girişiminin ardından FETÖ/PDY soruşturması kapsamında Gediz Üniversitesi'nin kapatılmasıyla bu hareketlilik yavaşladı. Neyse ki vakıf üniversitesi olan kurum, Torba Yasa'yla devlet üniversitesi haline getirildi. Adı da Bakırçay Üniversitesi oldu. Kiralık, satılık tabelalarının dikkat çektiği ve bazı konutların boş olduğu Seyrek şimdi yine üniversite kenti olmak için Ankara'dan gelecek güzel haberi bekliyor.

**Toplam 2 bin 700 konut var**

Seyrek'te Őu ana kadar yaklaŐık 2 bin 700 konutun projelendirildiĐini ve bunun da yųzde 75'inin tamamlandıĐını aktaran Yųcesoy Mųhendislik Yųnetim Kurulu BaŐkanı Cem Yųcesoy, bųlgedeki son durumu deĐerlendirdi. Yųcesoy, "Yaz sonuna kadar Seyrek'te devam eden tųm inŐaatlar tamamlanmıŐ olacak. Bu 2 bin 700 konutun bin 600'ų bizim projelerimiz. Yeni ųniversitenin aŐılmasıyla birlikte kısa vadede bin konutun daha inŐaatı baŐlayacak. Bųlgedeki baŐlıca projeler ise Yųcesoy Studiocity, Yųcesoy Mahalle, Konsept Seyrek, Kampųslife, Mia Life, Erdil Park, Ege Koop Keyifli YaŐam Evleri" bilgisini paylaŐtı.

## **En bųyųk beklenti ųniversite**

Mevcut kampųsųn yanında TOKİ'nin ciddi bir alanı ųniversite olmak ųzere kamulaŐtırdıĐını hatırlatan Cem Yųcesoy, "Bu alana yeni binalar yapılıp kampųsųn bųyųmesi mųmkųn. Bir diĐer geliŐme ise kųyųn giriŐindeki eski belediye binasını Yalı KoleĐi devraldı. Bųylelikle Ekin KoleĐi ile birlikte kųydeki koleĐ sayısı 2'ye Őıktı. Yine kųyųn 6 kilometre ilerisinde yer alan serbest bųlge de statų deĐiŐtirdi. Deriden Őıkıp İzmir Serbest Bųlgesi'ne dųnųŐtų. Yeni fabrikalarda ŐalıŐan birŐok personel yaŐamak iŐin Seyrek'i tercih ediyor, kųyųn ekonomisine katkıda bulunuyor. Bųlgedeki yatırımcıların en bųyųk beklentisi ųniversitenin aŐılması. Ayrıca; Ulukent, Seyrek, Maltepe yolunun double yol ihalesinin yapılması. Bu geliŐmeler kısa vadede gerŐekleŐirse 2 yıl iŐinde bųlgede yųzde 80'e yakın deĐerlenme olur" diye konuŐtu.

\*\*\*\*\*

## **Dalyan Prestige'de**

### **YAŐAM BAŐLADI**

YENİ yıla hızlı baŐlangıŐ yapan ve projelerini ardı ardına aŐıklayan YunusoĐlu İnŐaat'ın ŐeŐme'de gerŐekleŐtirdiĐi 'Dalyan Prestige'de yaŐam baŐladı. 20 bin metrekare alanda yer alan projede 3+1'den 5+1'e 7 farklı mimari tipte ųzel 30 villa yer alıyor. Her ayrıntıyı dųŐųndųklerini ve bambaŐka bir hayatın kapılarını araladıklarını belirten Yųnetim Kurulu BaŐkanı Yunus YunusoĐlu, Őu bilgileri paylaŐtı:

## **Lųksųn sınırları zorlandı**

"ŐeŐme'nin hiŐbir yerinde bulunmayan sessiz ve sakin bir yaŐam alanı tasarladık. Duyularınızı harekete geŐiren tertemiz bir denizin kıyısında lųksųn sınırlarını zorladık, adeta tanımını deĐiŐtirdik.

İlk bakışta hemen fark edilen geniş ve ferah yaşama alanlarından oluşan mimari tasarımı, Yunusoğlu İnşaat'ın kalite standartlarında inşa edilmiş yapısı, denize sıfır konumu ve doğal güzellikleriyle gerçekten çok zarif bir proje oldu. Üstelik en popüler eğlence mekanlarına ve Çeşme merkeze 5 dakikalık mesafede yer alıyor.”

#### HER YERDE HÜRRİYET



#### DİĞER KANALLAR

[Facebook](#)[Twitter](#)[RSS](#)[Kişisel Verilerin Korunması](#)[Hürriyet Kurumsal](#)[Bize Ulaşın](#)

**Hürriyet**  
com.tr

© Copyright 2022 Hürriyet Gazetecilik ve Matbaacılık A.Ş