

Aygün-Yavaş kavgasının göbeğindeki isim

ANKARA'NIN GİRİŞ-ÇIKIŞ KAPISINI DA TUTMUŞ



Açıklama
geldi



Aygün-Yavaş kavgasının göbeğindeki isim... Ankara'nın giriş-çıkış kapısını da tutmuş

29 Aralık Pazar 2019 00:17



Eski CHP Milletvekili Sinan Aygün ile Ankara Büyükşehir Belediye Başkanı Mansur Yavaş arasındaki tartışma sürerken, ortaya çıkan yeni bilgiler dikkat çekti.

Eski CHP Milletvekili Sinan Aygün ile Ankara Büyükşehir Belediye Başkanı Mansur Yavaş arasındaki tartışma sürerken, ortaya çıkan yeni bilgiler dikkat çekti.

Sinan Aygün'ün eski ortağı ve Togo İkiz Kuleleri inşaatını yapan firari FETÖ'cü Rahmi Bıyık'ın Ankara'nın batı girişi olarak adlandırılan Başkent Üniversitesi Kavşağında her biri 33'er katlı dev üç rezidans diktiği belirtildi. 2013 yılında Melih Gökçek döneminde temelini atıldığı belirtilen yapı, 2015 yılında tamamlandı.

Kayseri Yeni Haber'den Recep Bulut konuyla ilgili olarak, "**İlgili belediye ile uyumlu bir birliktelik olduğu sürece Ankara'nın batı girişine de doğu girişine de çok katlı dev rezidans ve konutlar dikmek pek de zor değil**" diye yazdı.

"DEMEK Kİ OLUYORMUŞ..."

Recep Bulut, Rahmi Bıyık'ın yüzde 51 hissesini nasıl ve kime devrettiğinin de başlı başına bir tartışma konusu olduğunu ifade ederken, "**O halde maden Rahmi Bıyık yurtdışına kaçtı, temsil ettiği A Grubu hisselerine ne oldu? Kime devretti dersiniz? İller Bankası'ndan emekli bir daire başkanına devrettiler! Peki, bu mümkün mü? Soruşturulmadığı sürece**

mümkün! Şirketin adını da ND, yani diğer ortak Nadir Doğan'ın adı ve soyadını temsil eden baş harflerinden oluşan bir şirket yapısına dönüştürüldü..." diye belirtti.

"Sadece Doğukan İmar İnşaat ve Ticaret Limited Şirketi ve daha geniş tanımıyla Doğukan Grup sadece isim değiştirerek FETÖ soruşturmasından kurtulmuş olabilir mi?" diye soran Recep Bulut, "Demek ki oluyormuş" dedi.

Recep Bulut ayrıca, "Doğukan İmar İnşaat ve Ticaret Limited Şirketi şimdi Nadir Doğan'ın adıyla ND İmar ve Plan Şirketi olarak devam ediyor... Onca badireyi atlatan onlar değilmiş gibi halen belediyelerden imar planı işi alıyorlar..." diye de belirtti.

Recep Bulut'un yazısının ilgili kısmı şu şekilde:

"FETÖ firarisi Rahmi Bıyık'ın projesini çizdiği TOGO İkiizkulelerinin imar durumu tartışılırken Rahmi Bıyık'ın Yönetim Kurulu Başkanı olduğu Doğukan İmar İnşaat ve Ticaret Limited Şirketi'nin Ankara'daki projeleri de tartışma konusu olmaya başladı..."

FETÖ'nün 73 A Takımı arasında adı geçen ve TUSKON Genel Başkan Yardımcısı ve ANFED Başkanı (Anadolu İşadamları Bölge Başkanı) Rahmi Bıyık hem müteahhit hem de şehir plancısı... Rahmi Bıyık, hem Ankara Çukurambar ve Söğütözü'nde hem de Ankara'nın batı girişi olarak adlandırılan Başkent Üniversitesi Kavşağında her biri 33'er katlı dev üç rezidans dikti... Adına da İngilizce West Gate Residence dedi... Türkçesi "Batı Kapısı Rezidansı" anlamında...

Melih Gökçek'in adeta kale girişini andıran surlardan giriş ve çıkış kapısı FETÖ firarisi Rahmi Bıyık'tan sorulmuşcasına...

West Gate Residence'in temeli 11 Nisan 2013 tarihine atıldı... Temel atma törenine dönemin Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanı ve aynı zaman da Kayseri Milletvekili Taner Yıldır katıldı... Temel atma töreninde davetlilere bilgi veren Doğukan İmar İnşaat ve Ticaret Limited Şirketi Yönetim Kurulu Başkanı Rahmi Bıyık, "West Gate, Ankara'nın batı yakasında batıya açılan bir kapı olarak düşünüldü. Adı da oradan geliyor West Gate 'batı kapısı'. West Gate projesi Eskişehir batı kolunda yer alması sayesinde ulaşım açısından da avantajlı" dedi. Her biri 33 katlı olan üç rezidansta daireler, ofisler ve AVM olmak üzere toplam 900 daireden oluştuğunu söyledi. Doğukan Group Yönetim Kurulu Başkanı Rahmi Bıyık, ayrıca, Çukurambar ve Söğütözü'nde 2 projeye daha devam ettiklerini ve bu yılın sonu veya 2014 yılının başında satışa sunmayı planladıklarını anlattı. O gün temeli atılan 3 dev rezidans 2015 yılında tamamlandı ve daireler, ofisler milyonları bulan rakamlarla satıldı...

HEP AYNI PROJE UYGULANIYOR...

Hem Sinan Aygün ile Ankara Büyükşehir Belediye Başkanı Mansur Yavaş arasında tartışma konusu olan TOGO İkiizkuleler'de hem de doğrudan doğruya Rahmi Bıyık'ın Yönetim Kurulu başkanı olduğu Doğukan İmar İnşaat ve Ticaret Limited Şirketi'nin Başkent Üniversitesi Kavşağında şehrin batı girişine diktiği West Gate Residenslerinde "Özel Proje Alanı" uygulandı...

Ne demek "Özel Proje Alanı?"

Arsanın toplam inşaat alanına sadık kalmak koşuluyla serbest çalışmak... Yani toplam inşaat alanına ilgili belediyeye onaylattıktan sonra dilediğiniz mimari yapıları konurabilirsiniz...

Önemli olan inşaat alanı katsayısı... Yani kaksı! Bu tamamen belediyenin insiyatifine kalmış bir oran... Kimine 1,5, kimine 2, kimine de 2,5 verilebilir. 3 verilenler de çok çok ender rastlanan katsayı... Zaten belediyeler ile inşaat firmaları arasında tüm tartışmalarda bundan çıkmıyor mu? Tıpkı projesini firari Rahmi Bıyık'ın Yönetim Kurulu Başkanı olduğu Doğukan İmar İnşaat ve Ticaret Limited Şirketi'nin çizdiği gibi...

Belediyeler özellikle kendilerine ait arsayı kıymetlendirmek için plan çizdirirken bu tip arsalarla "Özel Proje Alanı?" getirirler... Bunun örnekleri hem Ankara hem İstanbul hem de yurdun birçok il'inde yaygın... Oturduğunuz semtte çok katlı bir rezidans ya da işmerkezi yükseliyorsa bilin ki o yapı da "Özel Proje Alanı" uygulanmıştır...

Rahmi Bıyık hem harita yapan hem de inşaat diken şirket sahibi olunca ellerinde ki arsayla adeta bir hamur gibi oynamakta üstlerine rakip yoktu...

Ankara'nın en sosyetik semtleri olarak ün yapan Çukurambar ve Söğütözü'nde de ki çok katlı yapılaşma da aynı yöntemi uyguladılar. Tabii tek başlarına hem plan yapıp hem de inşaat dikmeleri mümkün değil. Bu planın uygulanmasına esas yol veren ilgili belediye...

İlgili belediye ile uyumlu bir birliktelik olduğu sürece Ankara'nın batı girişine de doğu girişine de çok katlı dev rezidans ve konutlar dikmek pek de zor değil...

Esas sorgulanması gereken de bu ilişkiler ağı...

Fethullah Gülen'in 73 kişilik A Takımı listesinde adı geçen ve 15 Temmuz öncesi Türkiye'den kaçıp İngiltere'ye sığınan Rahmi Bıyık'ın Doğukan İmar İnşaat ve Ticaret Limited Şirketi'nde ki A Grubu, yani yüzde 51 hissesini nasıl ve kime devrettiği de başlı başına bir tartışma konusu...

Plancılar iyi bilir, plan yapan şirketler de ihaleye girme, teklif verme ve benzer girişimler ancak A Grubu hisseye sahip olanlara mahsus... A Grubu yani o şirketin yüzde 51'ini temsil etmiyorsanız hiçbir kamu kuruluşuna teklifi veremezsiniz, verseniz bile geçersiz olur...

Peki, o halde maden Rahmi Bıyık yurtdışına kaçtı, temsil ettiği A Grubu hisselerine ne oldu? Kime devretti dersiniz? İller Bankası'ndan emekli bir daire başkanına devrettiler! Peki, bu mümkün mü? Soruşturulmadığı sürece mümkün! Şirketin adını da ND, yani diğer ortak Nadir Doğan'ın adı ve soyadını temsil eden baş harflerinden oluşan bir şirket yapısına dönüştürüldü...

Sadece Doğukan İmar İnşaat ve Ticaret Limited Şirketi ve daha geniş tanımıyla Doğukan Grup sadece isim değiştirerek FETÖ soruşturmasından kurtulmuş olabilir mi?

Demek ki oluyormuş!

Aslında bir ara Doğukan Grup'un da tıpkı Boydak Holding gibi TMSF'ye devredilmesi gündeme gelmişti ancak her ne olduysa daha sonra gündemden çıktı...

Kimbilir kimler devreye girdi?

Doğukan İmar İnşaat ve Ticaret Limited Şirketi şimdi Nadir Doğan'ın adıyla ND İmar ve Plan Şirketi olarak devam ediyor... Onca badireyi atlatan onlar değilmiş gibi halen belediyelerden imar planı işi alıyolarlar... Nadir Doğan'ın bir başka vasfıda Anıtlar Kurulu üyeliği...

Nadir Doğan, İstanbul 3 Numaralı Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Üyesi...

Oh ne güzel oh ne ala!

Bu işler böyle..."

AÇIKLAMA GELDI

Kayseri Yeni Haber'den Recep Bulut'tan alıntıladığımız söz konusu habere ilişkin olarak, haberde ismi geçen Nadir Doğan'dan bir açıklama geldi.

Nadir Doğan, açıklamasında, "Basında TOGO kuleleri olarak geçen taşınmazın plan, proje, inşaat gibi hiçbir işi ile ilgimiz yoktur" ifadelerini kullandı.

Kayseri Yeni Haber'den Recep Bulut'tan alıntıladığımız habere ilişkin olarak Nadir Doğan'ın Odatv'ye gönderdiği açıklama şu şekilde:

"1992 yılında kurulan Doğukan İmar Ltd. Şti'nin, kurucu ortaklarından olan Rahmi Bıyık ile 17-25 aralık sürecini müteakip, .10.2015 tarihinde hisselerini şirket ortaklarına devrederek tamamlanmış, ticaret ünvanı da Ticaret Sicil Gazetesi'nde.05.2016 tarihinde yayınlanarak değiştirilmiştir.

Nadir Doğan, Firari fetö üyesi Rahmi Bıyık'ın hisselerini emanet olarak alan birisi değildir. Nadir Doğan Doğukan İmar firmasının kurucu ortağıdır.

Nadir Doğan'ı tanıyanlar başından beri Fetö ye muhalefetini bilirler. Fetö ihanetinin en çok etkilediği kişilerden biride Nadir Doğan'dır.

Nadir Doğan tarafından 17-25 aralık sürecinden önce de ayrılma gündeme gelmiş ancak diğer tarafın zorlaması ile ancak 2015 yılında ve 15 Temmuz'dan önce hisselerin devrini almıştır. Şirket ismi de başından beri esas emekçisi olması dolayısı ile ND. İmar olarak değiştirilmiştir.

Firmamızın faaliyet konusu inşaat işleri değil imar planı çalışmalarıdır. Bu çalışmalar, niteliği gereği işlerin hazırlanma, onaylama aşamasında denetlenmektedir. En önemlisi de yapılan işler mevzuatı gereği kamuoyunun bilgisine, denetimine askı ve ilan süreçleri ile açık uygulamalarıdır. Ayrıca firmamızın planlama faaliyetleri TMMOB Şehir Plancıları Odası Mesleki Denetim Uygulamasına tabidir.

Firmamızın yaptığı işler, genellikle belediyeler adına yürütülen imar planı işlerinden oluşur ve ilkesel olarak bu faaliyetlerimiz planını yaptığımız alandaki mülkiyet sahipleri ile görüşmeye de kapalıdır. Yaptığımız işler ile ilgili gerek meslek odası gerekse plan onaylayan kurumların meclis kararlarına ilişkin kayıtlar ortadadır.

Basında TOGO kuleleri olarak geçen taşınmazın plan, proje, inşaat gibi hiçbir işi ile ilgimiz yoktur.

Bizim faaliyetlerimiz kamu adına güvene dayalı etik kuralların önemli olduğu bir iştir. Bu güveni tesis etmek çok uzun bir süreç ister. Tesis edilen bu güven kafalarda oluşan sorular ile çok çabuk zedelenir.

Mesleki etik kurallarının önemli olduğu planlama işlerinde, süreç, şahsımızı, belediyeleri ve planlama camiasını da zan altına alacak şekilde evrilmektedir.

Bu süreçte, kamuoyunun yanlış yönlendirilmemesi, telafisi mümkün olmayan sonuçların oluşmaması, kişilik haklarının

zarar görmemesi için bu açıklamanın yapılması gerekli görülmüştür.

Saygı ile duyurulur."

Odatv.com

yavaş

Sinan aygün

arşiv

İletişim

Haber Merkezi: 0 216 449 32 00

Faks: 0 216 449 32 00

Mail: info@odatv.com

İletişim

Künye

Gizlilik Sözleşmesi ve Koşullar

Mobil Uygulamalar



Reklam

Reklam: 0 216 449 32 00

reklam@odatv.com

© 2021, Oda TV. Tüm haklar saklıdır.



ANA SAYFA

YAZARLAR

VIDEO

FOTO GALERİ

ARŞİV

KATEGORİLER

